



Rif.: 61012410

**€ 225.000**

### Trilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina - Igea Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 131.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Appartamento signorile situato al piano terra di una palazzina del 2006. L'ingresso si apre su un soggiorno angolo cottura e la zona notte comprende due camere da letto, un ampio disimpegno e un bagno con box doccia. Un giardino privato completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno per godere di momenti all'aria aperta. Viene venduto con un garage nell'interrato.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

