



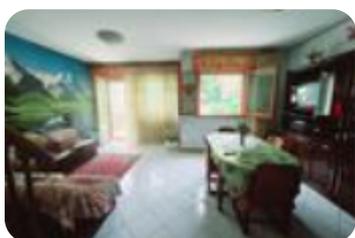
Rif.: 60945988

**€ 295.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Bellaria-Igea Marina - Igea Marina**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona del Parco del Gelso, ampia villetta a schiera, centrale, su più livelli: al piano terra, corte, spaziosa zona giorno, cucina, bagno di servizio e garage; al piano primo, tre camere da letto, bagno e balconi; nel seminterrato spaziosa e accogliente tavernetta con camino, dispensa e lavanderia. Mansarda vivibile. Completa l'immobile un giardino privato sia sul davanti che sul retro. Ingresso indipendente, impianti autonomi.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

