Affiliato: Studio Riccione Mare Srl
Partita IVA: 04532750405
Viale Dante, 251/A 47838 Riccione (RN)
Email: rnhe8@tecnocasa.it - Tel.: 05411413715















Rif.: 61282589

€ 730.000

Quadrilocale in vendita

Riccione, Viale Bertinoro - Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

Riccione, nelle vicinanze del Parco della Resistenza in zona Alba, proponiamo un appartamento signorile di nuova costruzione, situato al piano terra di un elegante complesso quadrifamiliare.Con una superficie di 132 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e moderni, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Il giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto.L'appartamento è dotato di tecnologie all'avanguardia, tra cui un impianto fotovoltaico da 1,5 kW per ogni unità abitativa, garantendo efficienza energetica e sostenibilità. La ventilazione meccanica controllata assicura un ricambio d'aria ottimale, mentre il riscaldamento a pavimento offre un calore uniforme e accogliente in ogni ambiente.Completano la proprietà due comodi posti auto, che aggiungono praticità e sicurezza. Un'opportunità unica per vivere in una delle zone più ambite di Riccione, con tutti i comfort di una casa moderna ed ecosostenibile.PER MAGGIORI INFORMAZIONI FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO 05411413715.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.