



Rif.: 61271304

€ 345.000

Trilocale in vendita

Riccione, Viale De Amicis - Marano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Riccione, nella vivace località di Alba, proponiamo un trilocale che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato a due passi dal mare, questo appartamento di 80 mq è perfetto per chi desidera vivere vicino alla spiaggia nella rinomata zona Alba Mare. L'immobile fa parte di una palazzina ben tenuta e signorile. All'interno, l'appartamento dispone di un soggiorno ampio e luminoso con accesso diretto sul terrazzo abitabile e di una zona notte con camera matrimoniale anch'essa con accesso diretto sul terrazzo e una camera singola e due bagni, offrendo funzionalità e comodità per la vita quotidiana. Un ulteriore vantaggio è il garage di proprietà, che rappresenta un valore aggiunto in una zona così centrale. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca un rifugio tranquillo senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

