



Rif.: 61235385

€ 1.500.000

Attico in vendita

Riccione, Viale D'Annunzio - Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	4

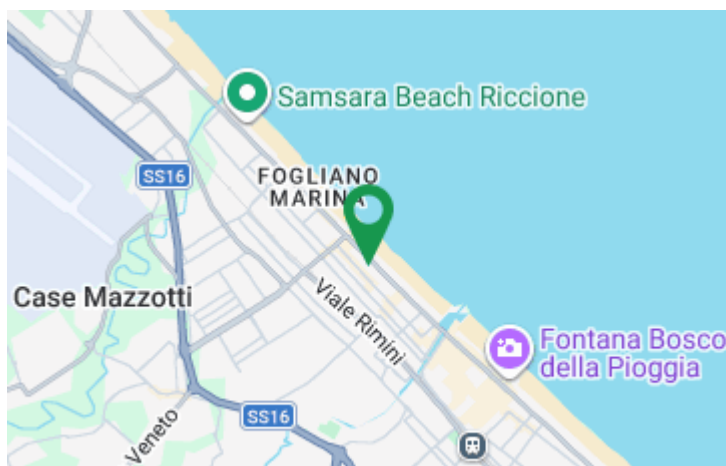
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Riccione, zona Alba Mare. Proponiamo attico vista mare di nuova costruzione, sito al quarto piano con ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno open space con angolo cottura e accesso al terrazzo vista mare, un bagno finestrato con box doccia, due camere da letto matrimoniale di cui una con bagno padronale, entrambe con accesso diretto ai terrazzi. L'immobile è dotato di aria condizionata, riscaldamento a pavimento e ventilazione meccanica (VMC), rendendo il clima confortevole in ogni stagione. Completa la proprietà un comodo garage al piano terra. La soluzione farà parte di un Condotel, il quale sarà provvisto di una reception pronta a soddisfare ogni eventuale richiesta dei condomini, di un bar dove sarà possibile passare momenti in spensierata compagnia e di uno spazio riservato ai proprietari degli appartamenti come deposito biciclette. L'alta efficienza energetica, i servizi offerti e la posizione strategica, rendono questo immobile unico nel suo genere. Consegnata prevista a Giugno 2027. PER MAGGIORI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

