

Rif.: 61217662

**€ 120.000**

**Monocale in vendita**

Riccione, Viale Liguria - Alba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 230.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

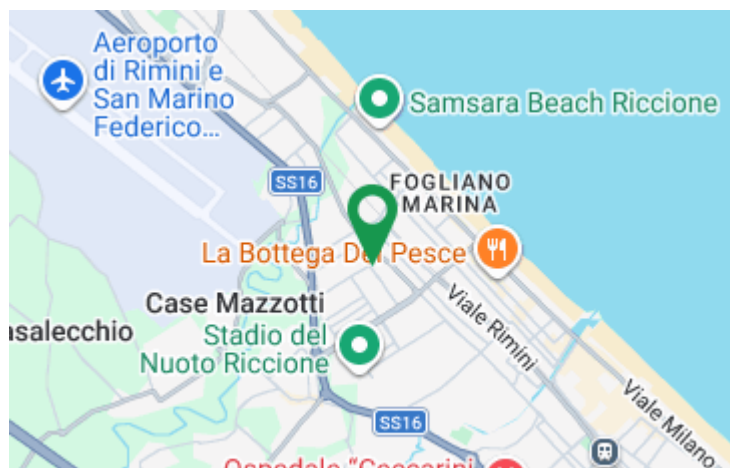
EP globale rinnovabile: 230.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Alba, a Riccione, è disponibile un vano mansardato di 55 mq, situato al quarto piano di una palazzina in buono stato. L'immobile, costruito nel 1980, è stato completamente ristrutturato nel 2026, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La mansarda, con le sue caratteristiche, crea un'atmosfera accogliente. La disposizione degli spazi è studiata per garantire comfort e praticità, rendendo questo spazio ideale per chi cerca una soluzione abitativa o come investimento. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ma vicina ai servizi e alle

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

