



Rif.: 61152909

**€ 450.000**

## Quadrilocale in vendita

Riccione, Viale Mondovi - Spontriccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

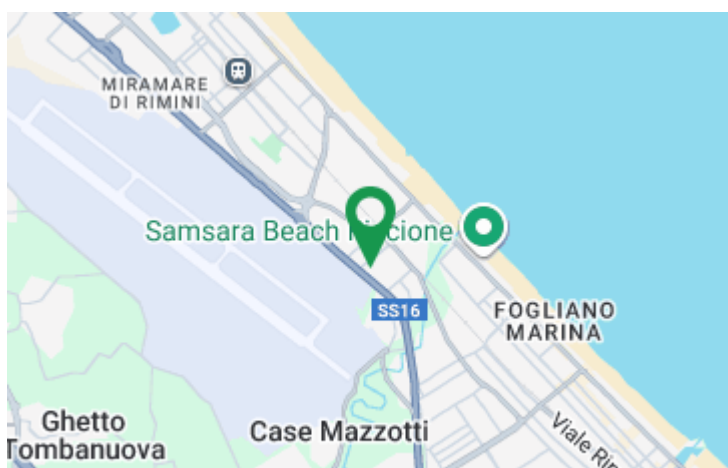
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Riccione, zona Spontriccio. Proponiamo, in zona residenziale, un appartamento sito al piano primo di una palazzina con sole tre unità abitative. L'immobile si presenta in buono stato, ed esternamente è stato ripreso nel 2015. La soluzione dispone di un'ampia zona giorno con cucina separata abitabile e accesso diretto al terrazzo di circa 20 mq e veranda regolare adibita ad oggi a lavanderia, di una zona notte con due ampie camere matrimoniali, una singola e due bagni finestrati. L'immobile è una soluzione signorile, con ampi spazi vivibili. La proprietà si completa con un sottotetto accessibile dal vano scala interno ed oggi allo stato grezzo e un garage di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

