



Rif.: 61114628

€ 470.000

Trilocale in vendita

Riccione, Viale Verdi - Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Riccione, zona Alba Mare, proponiamo trilocale con ascensore di nuova costruzione sito al piano primo di una palazzina di sole 6 unità abitative. La soluzione dispone di una zona giorno ampia e luminosa con angolo cottura e accesso diretto sul terrazzo e di una zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola, due bagni finestrati e da un ripostiglio ad uso lavanderia. La palazzina e l'immobile sono stati rifiniti con materiali di pregio, dotati di pompa di calore caldofreddo, infissi doppio vetro pvc, porta blindata e cappotto esterno. Possibilità di acquistare a parte un garage situato al piano terra, fornito di presa per carica per macchina elettrica. Visto l'ampia scelta di capitolato presso i migliori show-room, il costruttore ha deciso di lasciare per il momento l'appartamento al grezzo, dando la possibilità di personalizzare porte interne, pavimenti e i rivestimenti. L'immobile verrà consegnato dal costruttore, finito. CONSEGNA entro Dicembre 2025. PER MAGGIORI INFORMAZIONI FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO 0541 14 13 715.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

