

Rif.: 61098105

€ 398.000

Trilocale in vendita

Riccione, Viale Manzoni - Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 22.84 kW h/m² anno

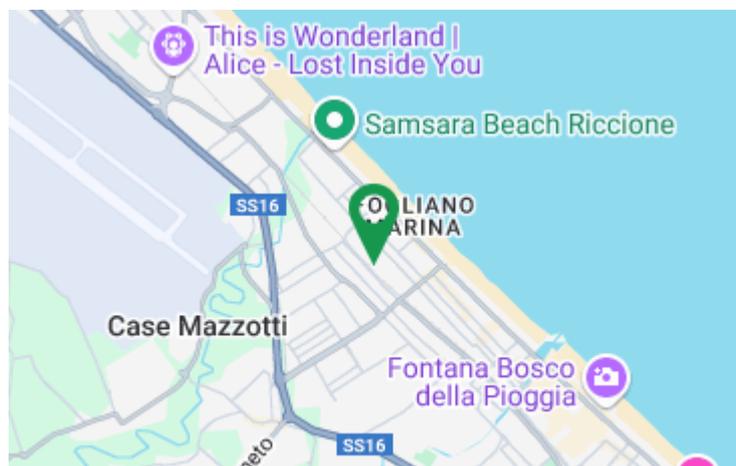
EP globale rinnovabile: 49.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Riccione, nel cuore della località Alba , proponiamo un appartamento di nuova costruzione, pronto per essere abitato nel 2024. Situato all'ultimo piano, questo immobile di 101 mq offre un ambiente moderno e funzionale. L'ingresso indipendente garantisce privacy e comodità, mentre la classe energetica A3 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo i costi di gestione. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con tre locali che si prestano a diverse soluzioni abitative. La costruzione del 2024 conferisce all'appartamento un aspetto contemporaneo e curato nei dettagli. Ideale per chi cerca una residenza signorile in una delle zone più apprezzate di Riccione, questo immobile rappresenta un'opportunità unica per vivere in un contesto esclusivo e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

