

Rif.: 61025201

↓ € 12.000 / mese

€ 13.000 (-8%)

## Trilocale in affitto

Riccione, Viale Gabriele D'annunzio - Alba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

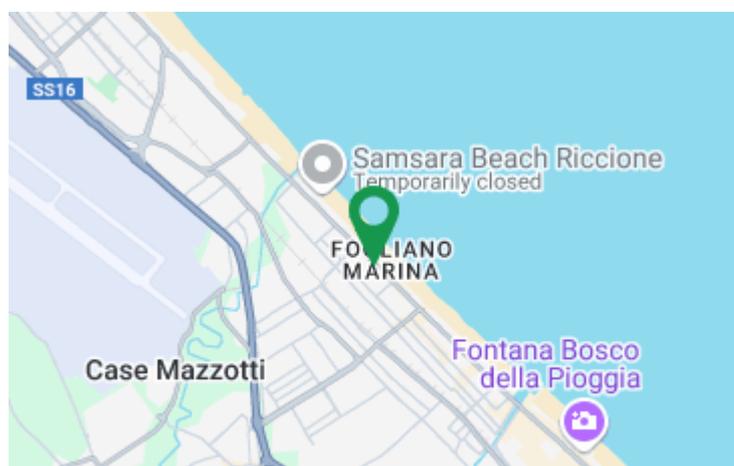
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località Alba a Riccione, proponiamo in locazione un trilocale ideale per le vacanze estive. Situato al piano terra, l'appartamento offre un comodo accesso a un giardino privato, perfetto per rilassarsi all'aperto. Con una superficie di 70 mq, l'immobile è composto da un soggiorno ampio, due camere da letto di cui una matrimoniale e un bagno. La zona giorno si apre direttamente sul giardino, dove un tavolo esterno invita a pranzi e cene all'aperto. La posizione è un punto di forza: a solo un minuto a piedi dal mare, permette di godere appieno delle bellezze della costa adriatica. Perfetto per chi cerca una soluzione pratica e accogliente per le vacanze. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

