



Rif.: 60848054

↓ € 320.000

€ 340.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Riccione, Viale Matera - Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 95,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

RICCIONE, appartamento indipendente di recente costruzione con giardino privato e garage. Situato in zona residenziale e tranquilla, lontana dal traffico e dallo smog, a pochi passi da tutti i servizi di cui si ha bisogno. È un'ottima soluzione per chi cerca un'abitazione confortevole e indipendente. È dotato di un ingresso privato, che garantisce la privacy e l'autonomia dei suoi abitanti. Il giardino esclusivo può essere utilizzato per trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici o coltivare piante e fiori. Può essere arredato con tavoli, sedie, lettini e barbecue, per creare un'oasi di pace e tranquillità. La soluzione immobiliare si sviluppa su due livelli. Le camere sono ampie ed è dotato di doppi servizi. Al piano mansardato dispone di due vani utilizzabili come camere da letto o come locali pluriuso tipo palestra, studio, area relax. L'appartamento è dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti e gli infissi sono in legno con doppio vetro. Un ampio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

