



Rif.: 60595316

€ 350.000

Trilocale in vendita

Riccione, Viale Luigi Perosi - Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

Prestazione energetica: 60,50 kW h/m² anno

RICCIONE, Zona alba in contesto servito e raggiungibile in 5 minuti a piedi dal mare. Proponiamo trilocale sito al primo piano in contesto di sole 4 unità con ingresso semi indipendente, recentemente ristrutturato e completo di arredo elegante e moderno. L'immobile internamente copre una superficie di circa 85 mq. E gode inoltre di una corte esterna esclusiva utile per parcheggiare eventuali biciclette/motorini e di un ampio terrazzo abitabile di circa 22 mq. Sfruttabile come area relax all'aperto. Entrando troviamo la zona giorno affiancata dalla cucina abitabile, un piccolo disimpegno ci porta alla zona notte composta dai due bagni con box doccia e alle due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una doppia con letto a castello. Un'altra delle qualità di quest'immobile oltre alle finiture di pregio è proprio la pochissima distanza dal mare che lo rende raggiungibile a piedi nel giro di pochi minuti, difatti sia per la sua struttura che per la sua posizione, si presta ad una soluzione seconda casa vacanze nonchè ad una soluzione come investimento. **FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE:** 0541-1413715. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

