



Rif.: 61254855

€ 430.000

Villa singola in vendita

Riccione, Viale Terni - Paese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Riccione Paese, Proponiamo in vendita una villa singola di 150 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa indipendente. La proprietà, costruita nel 1960, si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti. Al piano principale, si trovano due camere da letto, un soggiorno accogliente e una cucina funzionale, accompagnati da un balcone che aggiunge luminosità agli ambienti. La presenza di due bagni garantisce comfort e praticità. Un ulteriore punto di forza è la tavernetta, perfetta per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. Il sottotetto offre spazio aggiuntivo per le esigenze di stoccaggio o per essere trasformato in un ambiente personalizzato. Completano la proprietà un garage e un posto auto, assicurando comodità per il parcheggio. La villa è situata in una posizione strategica, vicina ai principali servizi, rendendola una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita. **FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE:** 0541-601154. Ogni agenzia ha un proprio titolare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

