



Rif.: 61196478

€ 2.200.000

Capannone in vendita

Riccione, Viale Raibano - Case Muratori

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.670 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RICCIONE, Nel cuore della zona artigianale Raibano, località Case Muratori, comoda al casello autostradale e servita di ampi spazi manovra e servizi al personale; capannoni industriali recentemente ristrutturati, ideali per attività produttive e logistiche, completi di grandi uffici, spazi deposito e agevoli collegamenti tra gli ambienti di lavoro dei fabbricati. L'immobile si estende su una superficie commerciale di 2670 mq, di cui oltre 1600 mq dedicati esclusivamente all'area produttiva, perfettamente attrezzata per soddisfare diverse esigenze operative. Gli uffici a servizio della produzione, completamente nuovi, sono complessivamente di ca. 620 mq e offrono ambienti luminosi, moderni e funzionali per il personale amministrativo, completi di spazi comuni e con facile accesso all'esterno. In ausilio agli spazi produttivi ulteriori ca. 900 mq di spazio interrato, ideale per stoccaggio o ulteriori sviluppi, e una corte di 1800 mq che assicura ampi spazi di manovra e parcheggio per personale e carico scarico merci. A completamento dei fabbricati grande impianto fotovoltaico completamente autonomo di ca 60 Kw ed ulteriormente ampliabili, perfetto per aziende energivore, garantisce st [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

