



Rif.: 61158658

**€ 220.000**
**Bilocale in vendita**

Riccione, Viale Panoramica

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 52 ca.

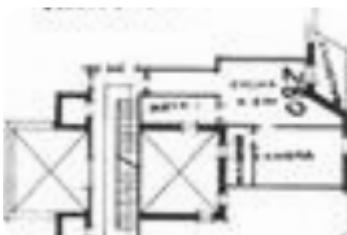
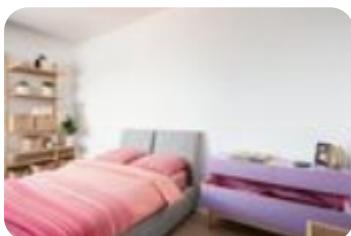
**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 600

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

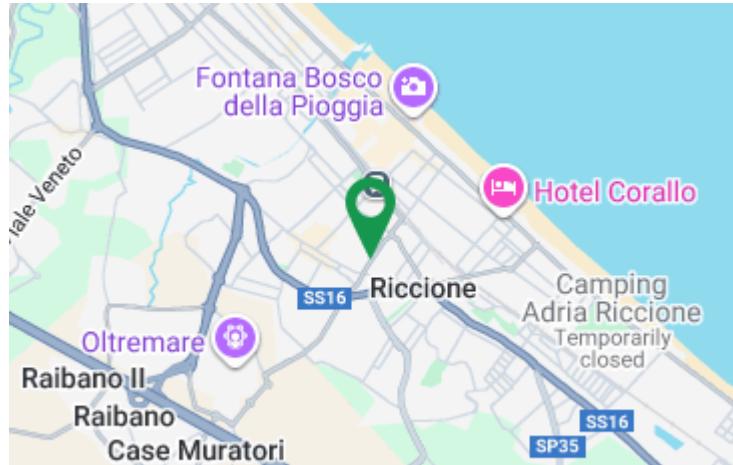
**Piano:** 4

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Riccione, proponiamo un appartamento di 52 mq situato al 4 piano di un edificio civile costruito nel 1980. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti. La posizione è uno dei punti di forza: a pochi passi si trovano tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana semplice e comoda. Inoltre, la vicinanza alla stazione ferroviaria facilita gli spostamenti, mentre Viale Ceccarini, con le sue boutique e caffè, è raggiungibile in soli 5 minuti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle zone più dinamiche e ben servite di Riccione. Nota sulle immagini: Le immagini presenti nell'annuncio sono render fotorealistici a scopo illustrativo, realizzati per mostrare le finiture e le potenzialità degli spazi una volta arredati. **FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE: 0541-601154.** Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

