



Rif.: 61105275

€ 745.000

Trilocale in vendita

Riccione, Via Virgilio - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Riccione, nella rinomata località del Centro, è disponibile un immobile di nuova costruzione, pronto per essere abitato. Situato al piano terra, questo appartamento di 80 mq offre un ambiente moderno e funzionale. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per garantire comfort e privacy. Sono presenti due bagni, progettati con attenzione ai dettagli e alle esigenze quotidiane. Uno dei punti di forza è il giardino privato di 120 mq, uno spazio esterno esclusivo per rilassarsi o organizzare attività all'aperto. Completano la proprietà un posto auto di proprietà e una cantina seminterrata, utili per rispondere a esigenze di spazio e praticità. L'immobile è in classe energetica A4, garantendo efficienza e risparmio energetico. Il prezzo riportato è da escludersi di Iva. FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE: 0541-601154. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

