

Rif.: 61048513

**€ 460.000**

### Quadrilocale in vendita

Riccione, Viale XIX Ottobre

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 106 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 900

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 1

Classe energetica:

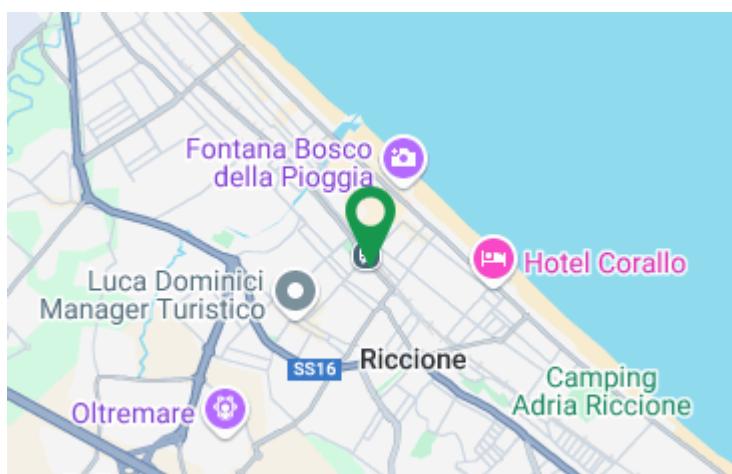
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Sogni un appartamento che ti coccoli con stile e ti offre la massima praticità? Non perdere questa esclusiva opportunità! Ti presentiamo un raffinato appartamento al primo piano di un piccolo condominio signorile con ascensore, situato in una posizione STRATEGICA: proprio di fronte alla stazione di Riccione! Immagina: uscire di casa e avere il cuore pulsante della città a pochi passi; raggiungere le spiagge con una piacevole passeggiata; goderti la comodità di avere tutti i servizi essenziali (negozi, ristoranti, trasporti) letteralmente sotto casa. Questo elegante appartamento ti offre: un luminoso salotto, perfetto per rilassarti e accogliere i tuoi ospiti; una cucina abitabile, spaziosa e funzionale, ideale per i tuoi momenti culinari; due bagni, per garantire comfort e privacy a tutta la famiglia; due accoglienti camere da letto, il tuo rifugio di pace; un balcone, dove potrai goderti una boccata d'aria

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

