



Rif.: 61030826

# € 585.000

## Bifamiliare in vendita

Riccione, Viale Celano - Collina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 242 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

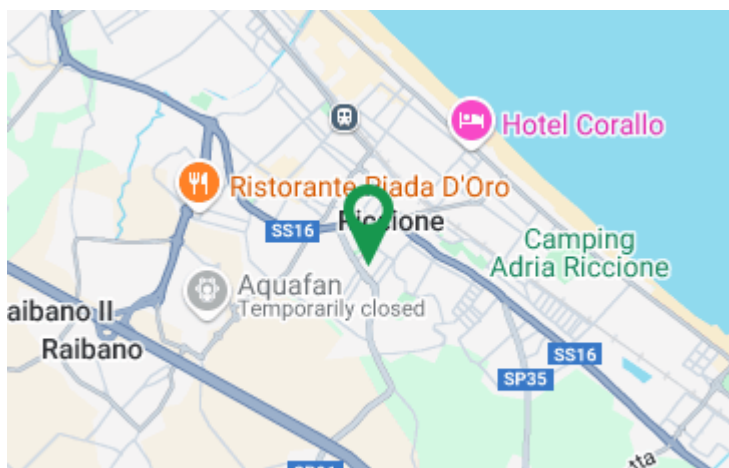
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RICCIONE, in zona residenziale tranquilla e silenziosa, a pochi passi da tutti i servizi del Paese, villa bifamiliare indipendente su quattro lati. La soluzione è composta da due appartamenti di ampia metratura, dotati ciascuno di ingresso pedonale indipendente. L'appartamento al piano terra-rialzato è costituito da ampia zona giorno con cucina abitabile e separata, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno finestrato. L'appartamento al piano primo-rialzato è costituito da ampia zona giorno con cucina abitabile e separata, due camere matrimoniali, doppi servizi e comodi balconi. Completa l'immobile un'ampia zona rimesse al piano seminterrato ed il giardino perimetrale che rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per trascorrere momenti all'aperto in compagnia di amici e familiari. Questa bifamiliare è perfetta per chi desidera vivere in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

