



Rif.: 61008167

€ 275.000

Trilocale in vendita

Riccione, Viale Marsala - Fontanelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

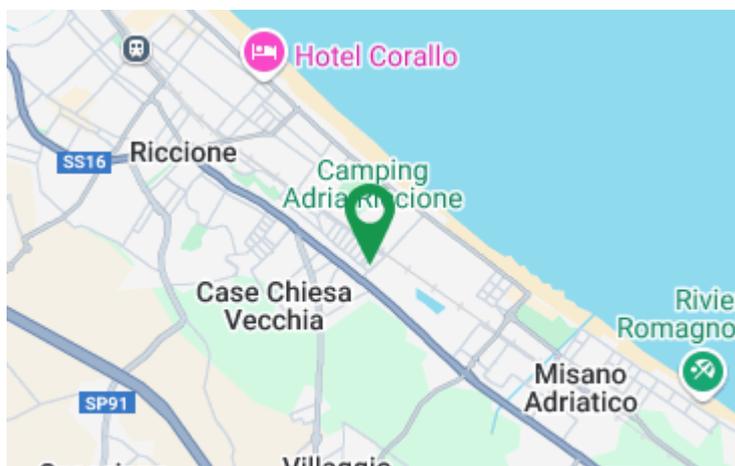
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RICCIONE, a pochi metri dal Lungomare, appartamento sito al primo piano di piccolo contesto condominiale, servito da ascensore. Dall'ingresso si accede alla zona giorno, composta da salotto e cucina abitabile e separata, dotata di balcone di servizio e ripostiglio. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, un ulteriore vano sfruttabile come studio o cabina armadio, ed un bagno finestrato, con vasta. Completa la soluzione abitativa un ampio balcone ad angolo. L'immobile è inoltre dotato di una corte privata di circa 65 mq, oltre a garage al piano seminterrato e cantina, al piano terra, ideali per rispondere a esigenze di spazio e organizzazione. La vicinanza al mare rende questa proprietà perfetta per chi desidera godere delle bellezze della costa adriatica. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma ben collegata, con tutti i servizi e dotata di mare e soprattutto a pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

