



PIANO PRIMO h. 2,75

Rif.: 60930006

€ 385.000

Quadrilocale in vendita

Riccione, Viale Ruffini - Paese

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 118 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 45.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 149.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Vivi il sogno di Riccione in questo splendido appartamento! Stai cercando un appartamento in una zona tranquilla e centrale di Riccione? Allora dai un'occhiata a questo immobile situato nel cuore del Paese, a pochi passi da Piazza Unità, Viale Ceccarini e dal mare. L'appartamento, completamente indipendente, è stato ristrutturato sia internamente che esternamente nel 2020. Dal vano scala privato si accede all'immobile, composto da cucina abitabile con balconcino, grande salotto (attualmente adibito a camera da letto) con balcone, camera matrimoniale con balcone, cameretta, ulteriore vano (attualmente adibito a salottino) e bagno con box doccia. Da scala interna si accede all'ampio terrazzo ed alla zona mansardata, adibita a ripostiglio. L'appartamento, in classe energetica A3, è dotato di impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

