



Rif.: 60695117

**€ 620.000**

**Bifamiliare in vendita**

Riccione, Viale Caprera - Collina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 295 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 356,05 kW h/m<sup>2</sup> anno

RICCIONE, a ridosso della splendida Colle dei Pini, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi offerti dalla zona Paese, villa bifamiliare indipendente su quattro lati dotata di ampio giardino di circa 360 mq. L'immobile è composto da due appartamenti indipendenti tra loro, uno collocato al piano terra, l'altro collocato al piano primo. Entrambi sono costituiti da ingresso su disimpegno, salotto, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali e bagno con box doccia. Completano la proprietà il sottotetto, la zona adibita a cantine, ed il box in corpo staccato. Entrambi gli appartamenti sono al momento locati. FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE: 0541 601154 Ogni società ha un proprio titolare ed è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

