



Rif.: 40274396

**€ 200.000**

**Casa semindipendente in vendita  
 Gradara, Via fanano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

Gradara: in posizione panoramica soluzione di ampia metratura disposta su due livelli. L'appartamento padronale situato al primo piano è composto da zona giorno con cucina abitabile, due camere da letto e servizio. Al piano sottostante è situato un locale open space servito da camino e veranda panoramica da dove è possibile godere della vista mare. Caratterizza l'immobile una grotta situata al piano semiinterrato. Completa la soluzione il giardino di proprietà. Rif. D543FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE CONTATTANDO IL 391/1804780 OPPURE IL 05411831899

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

