



Rif.: 61266728

€ 5.000 / mese

Capannone in affitto

Rimini, Via Argentina Altobelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.050 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIMINI VILLAGGIO PRIMO MAGGIO - COMPLESSO IN AFFITTO All'interno della zona artigianale motorizzazione, a pochi minuti dal casello autostradale di Rimini Sud e dalla SS16, Capannone artigianale in locazione di complessivi ca 1050 mq su 3 livelli completo di magazzino separato, luminosi uffici e 2 appartamenti indipendenti con Box auto. La struttura si distingue per la sua importante posizione ad angolo, affacciata su due vie, offrendo così un'ottima visibilità commerciale e accessibilità clienti e merci, grazie a 3 accessi carrabili, baia di carico per accesso bilici, parcheggio interno privato, comode rampe per accesso all'ampio laboratorio di oltre 650 mq e al magazzino di ca 100 mq. Questo immobile è particolarmente versatile, adatto a ospitare diverse tipologie di attività grazie alla sua configurazione interna che comprende complessivamente 15 locali. All'interno della proprietà sono presenti due appartamenti, entrambi con ingresso indipendente, ideali per il personale o per uso del titolare/ custode. Gli uffici separati garantiscono spazi dedicati per la gestione amministrativa e l'accoglienza clienti. **FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

