

Rif.: 61092613

€ 2.500 / mese

Ufficio in affitto

Bologna, Via Persicetana Vecchia - Borgo Panigale

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 3.000
Posti auto:	7
Piano:	5

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

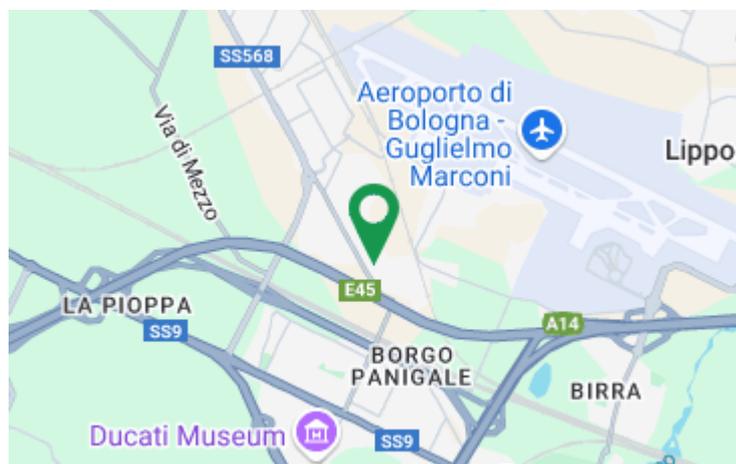
EP globale rinnovabile: 149.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio di circa 250 mq, in ottimo stato, situato al 5° piano di un edificio direzionale servito da ascensore. Sono disponibili 7 posti auto esclusivi, di cui 3 coperti e 4 scoperti. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio si presenta in ottime condizioni e offre spazi ampi, luminosi e facilmente personalizzabili, ideali per attività direzionali, professionali o di rappresentanza. L'altezza interna è di circa 3 metri. I 2 servizi igienici sono dislocati in punti strategici per un'ottimale fruizione da parte del personale e degli ospiti. L'immobile è inoltre dotato di impianto di climatizzazione estiva/invernale, sistema antincendio e posti auto riservati, sia coperti che scoperti, che completano la funzionalità dell'offerta. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio si trova a Bologna, nella zona di Borgo Panigale, precisamente in via Persicetana Vecchia. Si tratta di un contesto prevalentemente direzionale e industriale, strategicamente posizionato per chi necessita di spazi moderni e sicuri, nelle

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

