Affiliato: Studio Myricae Industriale Srl
Partita IVA: 04580740407
Viale Della Repubblica, 96 47900 Rimini (RN)
Email: rncam@tecnocasa.it - Tel.: 05411740812

Rif.: 61058850

€ 110.000

Negozio in vendita

Bologna, Via di Corticella - Corticella

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita, ad uso investimento, un negozio di circa 55 mq dotato di canna fumaria, sito all'interno del . 'La Corte'.L'immobile ha una redditività lorda pari al 12%.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl locale dispone di un ingresso indipendente, garantendo massima autonomia nella gestione. Inoltre, a partire dalle ore 20:00, è possibile usufruire di un dehor esclusivo, un valore aggiunto che permette di accogliere la clientela in uno spazio esterno riservato. UBICAZIONE E CONTESTOSituato all'interno della Corte, il negozio si trova in una buona posizione ad alto passaggio veicolare e sfrutta il parcheggio del centro commerciale.Per ulteriori informazioni o per fissare un

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.