



Rif.: 61044227

€ 25.000 / mese

Capannone in affitto

Castello D'Argile, Via Provinciale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 8.400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ampio capannone di circa 8400 mq, completo di un'area esterna esclusiva di circa 8350 mq. Questa struttura è ideale per attività industriali e logistiche in quanto completa 12 accessi carrai e di baia di carico con 6 ribalte per facilitare le operazioni di carico e scarico merci. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** All'interno del capannone, troviamo uno spazio ad uso ufficio di circa 22 mq, una zona ristoro/mensa, e ben 5 bagni, sia per uomini che per donne, dotati di spogliatoi e docce. La struttura è equipaggiata con 12 passi carrai e 6 ribalte. Il portone d'ingresso ha un'altezza di 5m x 5m, mentre l'altezza interna del capannone è di 7,50 m, garantendo ampio spazio per le operazioni. Oltre all'ufficio principale, sono presenti altri 3 blocchi di circa 25 mq ciascuno, anch'essi dotati di bagni e spogliatoi, di cui uno con soppalco. Gli impianti elettrici e di illuminazione sono già installati, rendendo l'immobile pronto per l'uso. È presente l'anello antincendio e i naspi. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è situato nella zona industriale di Castello D'Argile, in una posizione facilmente raggiungibile e ben collegata alle principali [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

