



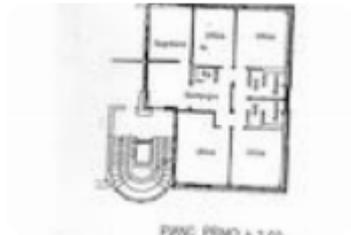
Rif.: 61042293

**€ 1.900 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Bologna, Via di Corticella - Corticella**

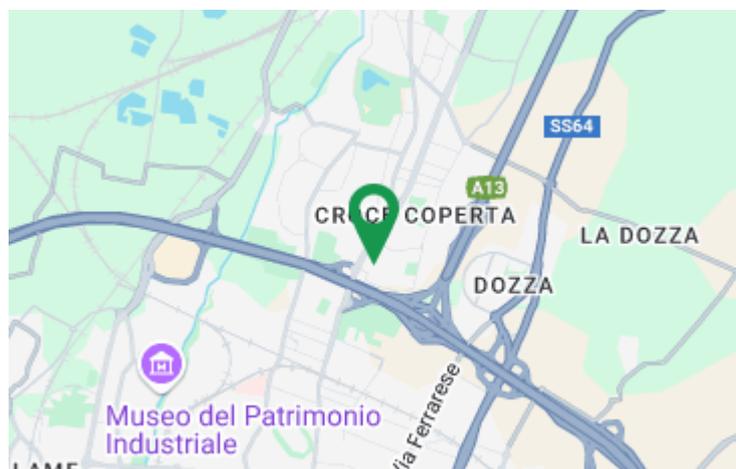
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 5          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.300    |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un ufficio situato al primo piano, con una superficie di 150 mq. Questo spazio è ideale per professionisti e aziende che cercano un ambiente funzionale e ben attrezzato. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio è caratterizzato da due bagni, di cui uno a norma per disabili, garantendo così l'accessibilità per tutti. È dotato di un impianto elettrico e di illuminazione già installato, oltre a un impianto idraulico, rendendo l'ambiente pronto per essere utilizzato senza necessità di ulteriori lavori. La disposizione degli spazi è versatile e può essere adattata alle diverse esigenze lavorative. **UBICAZIONE E CONTESTO** Situato nel quartiere di Corticella, l'ufficio beneficia di un'ottima visibilità e accessibilità. La posizione è ben servita dai mezzi pubblici e offre diverse opportunità di parcheggio nelle vicinanze, rendendolo un luogo ideale per attività professionali. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento: 380-2072678 o 051-320653

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

