



Rif.: 61038697

€ 200.000

Capannone in vendita

Rimini, Via Portogallo - Celle

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	1



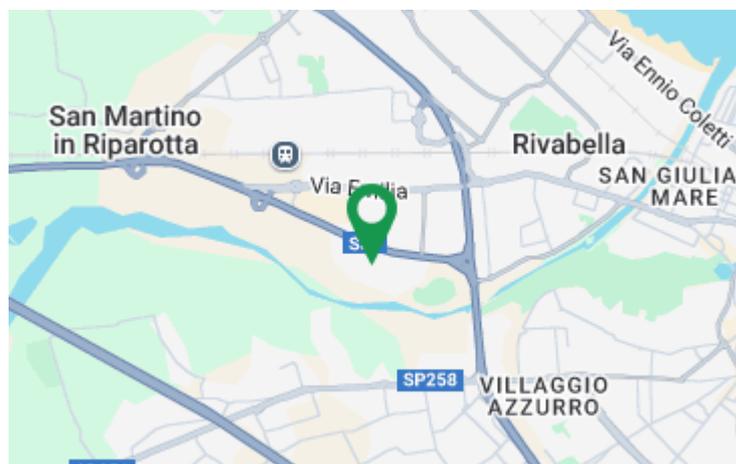
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIMINI CELLE - CAPANNONE IN VENDITA 500 MQ ca. Situato in Via Portogallo a Rimini, questo magazzino commerciale offre un'ampia superficie di circa 500 mq, distribuita su due piani ben strutturati. Al piano terra, l'altezza di 4.00 metri consente di sfruttare al meglio lo spazio, rendendolo ideale per diverse attività commerciali o per lo stoccaggio di merci. Al piano primo, l'altezza di 3.00 metri offre ulteriori opportunità di utilizzo, permettendo di creare un ambiente versatile e funzionale. In aggiunta, la proprietà dispone di una generosa superficie esterna, che può essere adibita a parcheggio o piazzale, estendendosi per oltre 400 mq. Questo spazio esterno rappresenta un valore aggiunto, poiché consente di gestire comodamente le operazioni di carico e scarico, oltre a fornire un'area utile per i clienti e i dipendenti. È importante notare che il capannone necessita di lavori di ristrutturazione, il che offre l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e preferenze. Libero da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

