



Rif.: 61026009

€ 1.000.000

Albergo in vendita

Rimini, Viale Sante Medici - Viserbella

Tipologia:	albergo
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	albergo
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3



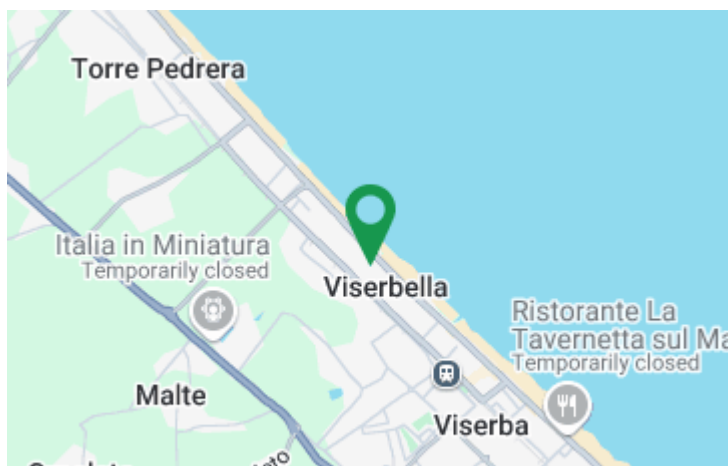
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIMINI VISERBA - RESIDENCE IN VENDITA Residence turistico-alberghiero in vendita a 50 metri dalla spiaggia Si propone in vendita una società con attività di residenza turistico-alberghiera in un residence a Viserbella, a soli 50 metri dalla spiaggia. Il residence comprende 17 appartamenti, di cui 12 bilocali e 5 monolocali. La struttura è stata costruita nel 2004 e si presenta in buono stato di manutenzione, completamente operativa e funzionante. Oltre al tipico avviamento estivo, il residence vanta una consolidata ricettività anche durante la stagione invernale per alcuni dei suoi appartamenti. Questo rende l'investimento interessante anche per chi è alla ricerca di un reddito costante durante tutto l'anno. Caratteristiche principali 17 appartamenti: 12 bilocali e 5 monolocali A 50 metri dalla spiaggia Costruito nel 2004 Completamente operativo e funzionante Ricettività consolidata anche durante la stagione invernale Impianto fotovoltaico da 6,5 Kwh con residuo contribuito GSE per i prossimi 7 anni. Posizione eccellente a pochi passi dalla spiaggia Ottimo rendimento da locazione, sia in estate che in inverno Impianto fotovoltaico che garantisce un risparmio sulle bollette energetiche [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

