

Rif.: 61024451

**€ 450.000**

**Capannone in vendita**

**Calderara Di Reno, Via Turrini - Bargellino**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 827 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 255.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

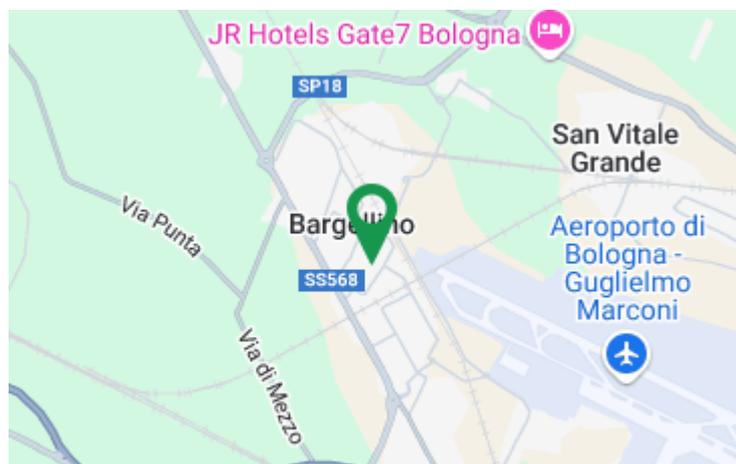
**EP globale rinnovabile:** 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita ampio capannone, di circa 827 mq comprendente una zona mostra e ufficio di circa 382mq, da laboratorio di circa 281mq e da magazzino di circa 164mq. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile, si presenta in buone condizioni, ed è composto al piano terra da due locali ad uso mostra di grandi dimensioni, un ufficio e due servizi igienici. Divisi dalla zona mostra si trovano due magazzini ed un ampio laboratorio in piccola parte soppalcato. Completa la proprietà una comoda corte esclusiva di circa 700mq. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nella zona industriale di Bargellino, nella periferia di Bologna. La zona si trova in una delle

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

