



Rif.: 61001734

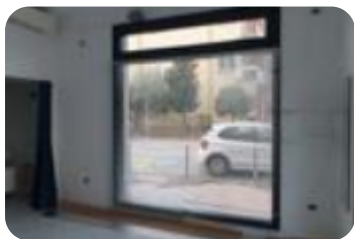
↓ € 550 / mese

€ 600 (-9%)

Negozi in affitto

Rimini, Via E. Coletti - San Giuliano A Mare

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0



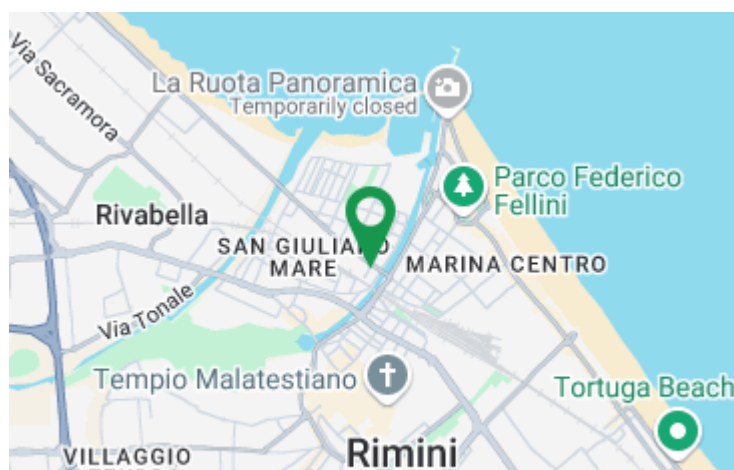
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIMINI SAN GIULIANO - NEGOZIO IN AFFITTO 30 MQ ca. Proponiamo in affitto un locale commerciale situato in una zona di forte passaggio su via principale a San Giuliano, ideale per chi desidera avviare un'attività in una posizione strategica e ben visibile. Il negozio è composto da un ampio monovano, perfetto per essere adattato a diverse tipologie di attività, con un pratico retro e un antibagno, che offrono ulteriore spazio funzionale. La posizione del locale è particolarmente vantaggiosa per le attività che necessitano di una visibilità costante, grazie all'elevato flusso di traffico veicolare che garantisce un'ottima esposizione. Questo rende l'immobile ideale per negozi, uffici, o altre attività commerciali che desiderano attrarre un ampio pubblico. Il locale è disponibile da subito, senza necessità di lunghe attese, e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere personalizzato in base alle necessità del futuro locatario. Tuttavia, si precisa che non è consentito l'installazione della canna fumaria, quindi il locale non è adatto a ristoranti o attività che richiedono l'uso di una cucina con scarico fumi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

