



Rif.: 60998859

€ 25.000

Ter. agricolo in vendita

Bologna, Via del Terrapieno - Larga

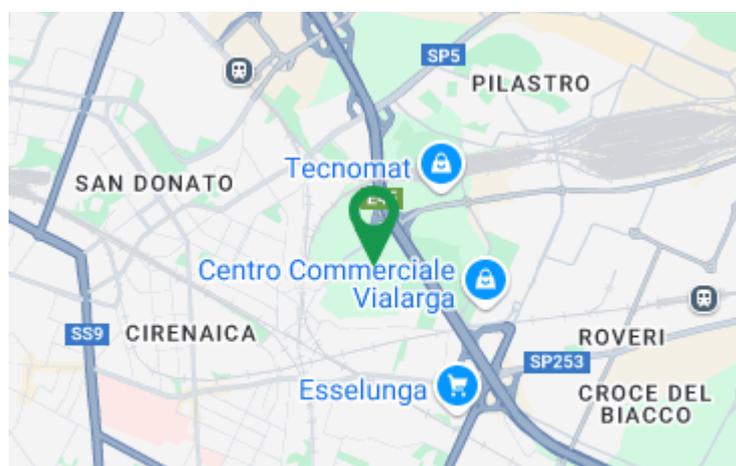
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 530 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita singolarmente vari lotti di terreno agricolo, con metrature che vanno da 316 a 990 mq. I lotti fanno parte di un terreno complessivo di 8.044 mq. Per maggiori informazioni sul listino prezzi, si prega di contattarci. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno è ideale per progetti di fotovoltaico sopra il suolo (almeno 240 cm da esso per rendere fruibile il suolo per altri usi) o agrovoltaico, nonché per la produzione di energia fotovoltaica per autoconsumo a distanza (escluso l'utilizzo per comunità energetiche). Inoltre, i lotti si prestano anche per attività ricreative, come ad esempio la coltivazione di un orto o altre iniziative personali legate alla natura e al tempo libero. L'offerta si rivolge in particolare ad aziende interessate alla transizione 5.0, che possono beneficiare di una detrazione fiscale del 56% per efficientamento energetico superiore al 5%. Alcuni lotti sono dotati di tralicci, e il terreno dispone di una cabina primaria ENEL (1MW) pronta all'uso. Vi è una predisposizione per l'allaccio all'acqua e alla rete fognaria già esistente. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il terreno è ubicato in via del terrapieno, in area di passaggio [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

