



Rif.: 60983898

**€ 1.680 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Bologna, Via di corticella - Corticella**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 255.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:** Proponiamo in locazione un ufficio avente una superficie commerciale di circa 132 metri quadrati, posto al primo piano di un edificio dotato di ascensore. Possibilità di posto auto riservato nelle immediate vicinanze. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** L'immobile, elegantemente arredato, è internamente suddiviso in 4 ambienti ed è dotato di parquet. L'ufficio è completo di impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento autonomo e di condizionamento caldo/freddo. È presente un servizio igienico finestrato fornito, inoltre, di un comodo antibagno. Vi è, inoltre, la possibilità, secondo le esigenze, di prendere l'immobile già completo di arredamento. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'ufficio si trova in posizione strategica nel cuore del quartiere di Corticella, con possibilità di parcheggio nelle zone limitrofe. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento: 389-6047594 o 051-320653

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

