



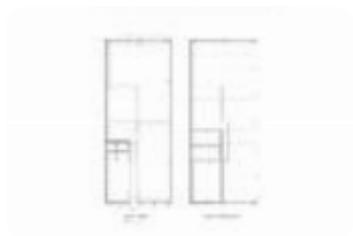
Rif.: 60970745

€ 190.000

Laboratorio in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via Filippo Turati -
Quarto Inferiore

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita un capannone di circa 300 mq, suddiviso in 270 mq di spazio produttivo e 30 mq destinati ad ufficio e soppalco. L'immobile include un'area esterna esclusiva di circa 150 mq e una tettoia coperta di ulteriori 60 mq. **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE:** Il capannone ha un'altezza di 6,60 m (4,11 m sotto trave) ed è dotato di un'ampia area esterna comune di circa 850 mq, oltre all'area esterna esclusiva. L'immobile è completamente attrezzato con impianto elettrico, illuminazione, sistema di allarme e allacciamento idrico. Inoltre, le fognature sono state recentemente rinnovate, garantendo un'ottima efficienza. È presente un servizio igienico con antibagno. L'accesso è garantito da un cancello automatico e vi sono due ingressi: un portone principale con altezza di 3,55 m e larghezza di 4 m, e un accesso pedonale sul retro, nei pressi della tettoia. L'immobile è libero subito ed è disponibile anche per la locazione. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Il capannone si trova in Via Turati, a Quarto Inferiore, in una zona industriale ben servita e a soli 6 km dalla tangenziale e dal casello autostradale Bologna Fiera. Per ulteriori informazioni o per fissare un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

