



Rif.: 60897220

↓ € 225.000

€ 240.000 (-7%)

Negozio in vendita

Castel Maggiore, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita ad USO INVESTIMENTO un negozio che dispone di una superficie di circa 132 metri quadrati inserito al piano terra di un complesso a destinazione commerciale, che si affaccia sul fronte strada. La copertura è stata recentemente rifatta. L'immobile è attualmente locato e offre una redditività annua lorda pari al 10,5%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio proposto in vendita si sviluppa su una superficie di circa 132 metri quadrati interamente al piano terra. Il negozio dispone di 5 vetrine e di un'ottima visibilità. Sono presenti numerosi parcheggi a disposizione del complesso commerciale. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di illuminazione. E' presente inoltre un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale gode di una forte visibilità trovandosi su una delle vie principali di Castel Maggiore e all'interno di un complesso commerciale, dove sono presenti numerose attività. Il complesso è caratterizzato dalla presenza di diversi parcheggi liberi. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento: 345-4686002 o 0541-1740812



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

