



Rif.: 60890845

€ 1.350.000

Albergo in vendita

Rimini, Viale Sante Medici - Viserbella

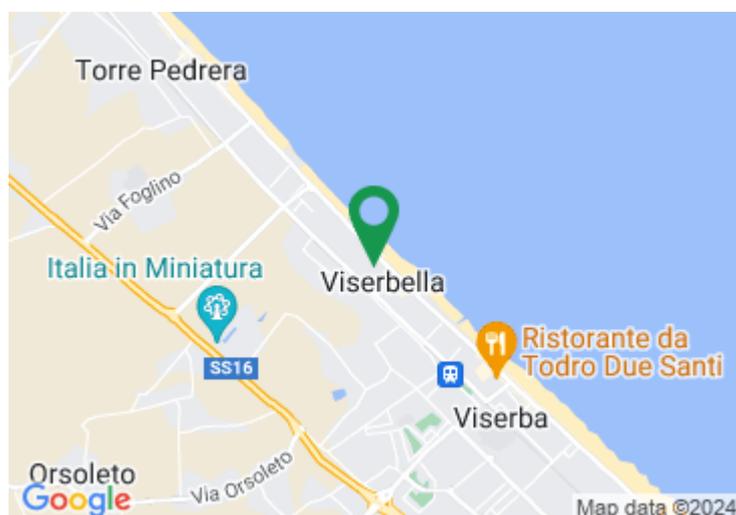
Tipologia:	albergo
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	17
Sottotipologia:	albergo
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Viserbella: Residence turistico-alberghiero in vendita a 50 metri dalla spiaggia. Si propone in vendita una società con attività di residenza turistico-alberghiera in un residence a Viserbella, a soli 50 metri dalla spiaggia. Il residence comprende 17 appartamenti, di cui 12 bilocali e 5 monolocali. La struttura è stata costruita nel 2004 e si presenta in buono stato di manutenzione, completamente operativa e funzionante. Oltre al tipico avviamento estivo, il residence vanta una consolidata ricettività anche durante la stagione invernale per alcuni dei suoi appartamenti. Questo rende l'investimento interessante anche per chi è alla ricerca di un reddito costante durante tutto l'anno. Caratteristiche principali: 17 appartamenti: 12 bilocali e 5 monolocali. A 50 metri dalla spiaggia. Costruito nel 2004. Completamente operativo e funzionante. Ricettività consolidata anche durante la stagione invernale. Impianto fotovoltaico da 6,5 Kwh con residuo contributo GSE per i prossimi 7 anni. Vantaggi: Posizione eccellente a pochi passi dalla spiaggia. Ottimo rendimento da locazione, sia in estate che in inverno. Impianto fotovoltaico che garantisce un risparmio sulle bollette energetiche. Contributo GSE per i p [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

