



Rif.: 61229610

€ 198.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Argelli - Dario Campana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 149.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 149.00 kW h/m² anno

RIMINI:DARIO CAMPANA In zona residenziale adiacente al parco Marecchia proponiamo in vendita una soluzione in contesto condominiale di sei unità, parzialmente ristrutturato internamente e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato con doccia e cantina di proprietà. Attualmente la soluzione è locata con regolare contratto in scadenza a luglio 2027, il che la rende ottima come investimento a breve termine con già un'entrata assicurata dal giorno dell'atto. La soluzione si trova al piano rialzato e dall'ingresso si accede al reparto giorno che offre una cucina abitabile con un comodo balconcino e un soggiorno servito da ampia veranda, dal disimpegno si accede anche al reparto notte che offre una camera matrimoniale, una camera doppia con accesso alla veranda e il bagno finestrato con box doccia e vasca. Al piano seminterrato completa la soluzione la cantina di proprietà dalle ampie metrature dotata anche di punto acqua, il che rende l'ambiente versatile ed utilizzabile come lavanderia. La soluzione è stata parzialmente ristrutturata, nello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

