



Rif.: 61226659

€ 390.000

Villa singola in vendita

Rimini, Via Rodella - Vergiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 214 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

VERGIANO – Casa bifamiliare nella prima campagna riminese Nella prima campagna di Vergiano, a circa dieci minuti da Rimini città, proponiamo in vendita una casa bifamiliare composta da due appartamenti, circondata da un terreno pertinenziale di circa 3.000 mq. La soluzione si presenta in buone condizioni ed è ideale per chi desidera vivere in un contesto più riservato e verde, senza allontanarsi troppo dai principali servizi. La zona è infatti servita dal trasporto pubblico e permette di raggiungere comodamente Rimini e le località vicine. Al piano terra troviamo il primo appartamento, composto da sala, cucina, bagno, studio e camera matrimoniale. A valorizzare questo livello è la presenza di un porticato/loggia, uno spazio coperto da vivere nelle stagioni più miti, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Al piano primo, si sviluppa la seconda unità abitativa. Gli ambienti sono ampi e ben distribuiti: soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto e bagno. I balconi rendono gli spazi luminosi e offrono una piacevole vista sulla campagna riminese, regalando una sensazione di apertura e tranquillità. I due appartamenti dispongono di impianti di riscalda [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

