



Rif.: 61190987

**€ 298.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Rimini, Via Matteo Tosi - Dario Campana**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

RIMINI: VILLAGGIO AZZURRO In elegante e tranquillo contesto condominiale proponiamo in vendita esclusiva ampio appartamento con ingresso indipendente, tre camere, due bagni, garage e cantina, ideale per chi cerca spazi generosi e comfort in una zona residenziale riservata. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, caratterizzata da un luminoso soggiorno di circa 26 mq e da una spaziosa cucina abitabile di 16 mq, ambienti ben distribuiti e valorizzati da ampie finestre che garantiscono ottima luminosità naturale durante tutta la giornata. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, una camera doppia e due bagni finestrati (primo con vasca idromassaggio mentre il secondo con box doccia), offrendo spazi ideali sia per famiglie numerose sia per chi desidera ambienti versatili da adibire a studio o stanza ospiti. Al piano sottostada completano la proprietà una cantina privata, facilmente accessibile dal vano scala condominiale, e un ampio garage doppio di circa 32 mq, perfetto per due auto e ulteriore spazio di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

