



Rif.: 61117546

€ 99.000

Rustico in vendita

Rimini, Via Marecchiese

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 164 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO DI ROMAGNA – Zona Sant'Ermete Proponiamo in vendita un rustico abbinato risalente agli anni '50, disposto su due piani per una superficie complessiva di circa 165 mq.L'immobile attualmente non è in condizioni abitative, ma rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera intraprendere un progetto di ristrutturazione o di demolizione e ricostruzione, dando vita a una casa moderna e su misura, con spazi ampi e personalizzabili. Esternamente la proprietà dispone di una corte privata di circa 260 mq, ideale per creare un giardino, un'area relax o spazi di servizio a supporto dell'abitazione. Una soluzione che unisce il fascino del rustico alla possibilità di realizzare un'abitazione moderna, in una zona comoda e ben collegata ai servizi principali. Contattaci per maggiori informazioni e per valutare insieme le potenzialità di questo immobile. Passa a trovarci in ufficio in via Circonvallazione Occidentale 10A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

