

Rif.: 61090523

€ 350.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Padulli - Padulli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita appartamento al Piano Terra con Corte Privata situato in una zona tranquilla e ben servita, questo appartamento al piano terra offre una soluzione abitativa pratica e confortevole. L'ingresso si apre direttamente su un ampio soggiorno con angolo cottura, ideale per vivere in totale comodità. Un disimpegno conduce alla zona notte e ai due bagni, entrambi finestrati: il primo con box doccia, mentre il secondo è dotato di un pratico piatto doccia. Proseguendo, si accede a una luminosa camera matrimoniale e a una camera doppia, entrambe con accesso diretto alla corte privata, dove sono presenti due posti auto scoperti. La proprietà è dotata di numerosi comfort, tra cui infissi in PVC con doppio vetro, zanzariere, predisposizione per aria condizionata, sistema di allarme perimetrale e volumetrico, e pannelli fotovoltaici per il condominio, garantendo così un'ottima efficienza energetica. Completa la proprietà, un ampio garage con accesso comodo sia dalla rampa esterna che tramite la scala.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

