



Rif.: 61055919

€ 278.000

Villa a schiera in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Casale
Sant'Ermete - Casale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

SANT'ERMETE – Zona Casale in una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita villetta a schiera dalle generose metrature, ideale per famiglie che desiderano spazi comodi, indipendenza e un contesto residenziale curato. La soluzione si apre al piano terra con una corte esterna privata, perfetta per momenti all'aperto, un luminoso soggiorno, cucina separata e un comodo bagno di servizio. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto – una matrimoniale, una doppia e uno studio oltre a un secondo bagno. Dallo studio, tramite scala a chiocciola, si accede a una mansarda utile come studio, area giochi o stanza aggiuntiva. Il piano interrato ospita una tavernetta accogliente, una cantina funzionale e un garage spazioso. Nel 2022 sono stati effettuati importanti lavori di ristrutturazione: rifacimento di terrazzi, facciata e cancelli, sostituzione della caldaia, installazione di zanzariere su tutte le finestre e impianto di climatizzazione. Una soluzione completa, pronta da vivere, pensata per chi cerca comodità e qualità in un contesto tranquillo. Per ulteriori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

