



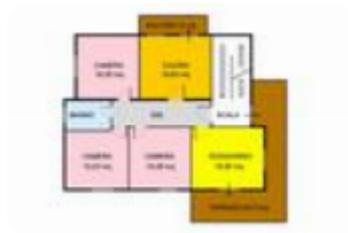
Rif.: 61041413

€ 339.000

Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Longiano - Santa Giustina

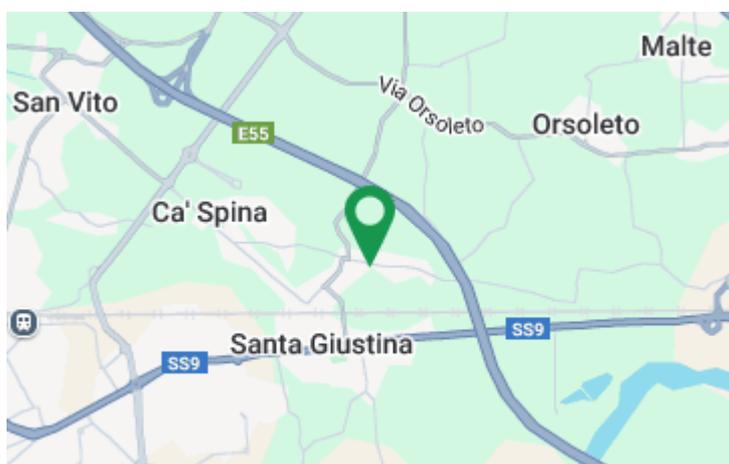
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 241 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: C

RIMINI: Località Santa Giustina in contesto rinomato per la sua tranquillità e vicinanza ai principali servizi, proponiamo in vendita esclusiva appartamento al primo e ultimo piano in contesto di sole due unità, caratterizzato per gli ampi spazi e arricchito da due garage e porzione di giardino privato. Esternamente, l'immobile è stato oggetto nel 2022 di interventi di ristrutturazione che hanno interessato la facciata, il tetto, gli infissi in PVC con doppio vetro, gli scuri in alluminio e l'applicazione del termocappotto. Un grazioso vialetto d'ingresso in comune alle due abitazioni accompagna alla scala privata che conduce al primo piano e accoglie nel luminoso appartamento che, sul piano, si sviluppa per una metratura di circa 130 mq. Entrando, si è accolti da una zona giorno particolarmente ampia, organizzata in cucina abitabile e soggiorno, entrambi serviti da un proprio terrazzo privato, mentre la zona notte si compone di tre camere matrimoniali da 16 mq e di un bagno finestrato con vasca. Il piano superiore, sempre collegato tramite scala in muratura, è suddiviso in due ampi locali ad oggi allo stato grezzo e in un ripostiglio, attualmente adibito a bagno-lavanderia. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

