



Rif.: 61006054

↓ € 185.000

€ 200.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via  
circonvallazione occidentale - San Martino Dei  
Mulini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di San Martino dei Mulini, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento all'ultimo piano di una palazzina di sole 5 unità, recentemente ristrutturato. L'immobile si compone di un soggiorno con cucina separata, entrambi dotati di accesso diretto al terrazzo privato, vero punto di forza della proprietà. La zona notte invece, è costituita da due camere da letto, entrambe molto luminose, e due bagni, di cui uno recentemente ristrutturato e dotato esclusivamente di doccia. Il terrazzo abitabile che circonda l'intero appartamento è uno spazio esterno sfruttabile in ogni stagione, perfetto per pranzi, cene e momenti di relax all'aria aperta. La vista panoramica sui dintorni offre una cornice ideale per godersi la tranquillità e il comfort, rendendo questa soluzione unica. Al piano seminterrato, la proprietà dispone inoltre di un posto auto, attualmente coperto, di 7 mq, ideale per chi cerca una soluzione aggiuntiva di comodità e sicurezza. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

