

Partita IVA: 04530900408

Via Bidente, 1/G 47900 Rimini (RN)

Email: rncai@tecnocasa.it - Tel.: 0541337633 - Cell.: 3317499303













## Mappa



Rif.: 61140151

## € 295.000

## Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Atto Vannucci - Bellariva

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 80 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.12 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 123.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Bellariva, a Rimini, è disponibile un quadrilocale versatile e ben ristrutturato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa flessibile a 700 mt dal mare. Situato al piano rialzato, l'immobile è stato diviso in due bilocali comunicanti, offrendo la possibilità di vivere in uno spazio ampio o di sfruttare l'opportunità di avere due unità separate. L'interno della soluzione, è stato ristrutturazione nel 2007, compresi impianti, infissi e pavimenti. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, assicurando un clima ideale in ogni stagione. L'immobile viene venduto completamente arredato, è pronto per essere abitato. Un ulteriore

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.