

Rif.: 61053816

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Rimini, Via Macanno - Villaggio 1° Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 130
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 23.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

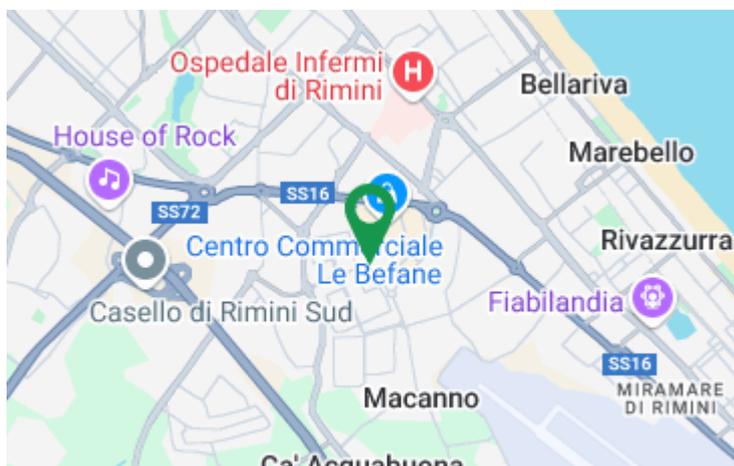
EP globale rinnovabile: 45.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nei pressi del centro commerciale 'Le Befane' a Rimini, proponiamo trilocale semi indipendente. Situato al piano terra di una costruzione del 2008, con ingresso indipendente. La proprietà si distingue per una corte privata, perfetta per momenti di relax all'aperto. All'interno, l'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, con una zona giorno luminosa e accogliente. La camera matrimoniale è dotata di un bagno privato, offrendo un tocco di esclusività e comodità. Un secondo bagno serve il resto dell'abitazione, assicurando funzionalità per tutta la famiglia. Completa la proprietà un ampio garage di 22 mq,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

