



Rif.: 61049170

**€ 309.000**

**Quadrilocale in vendita**

Rimini, Via vico - Bellariva

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 56.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

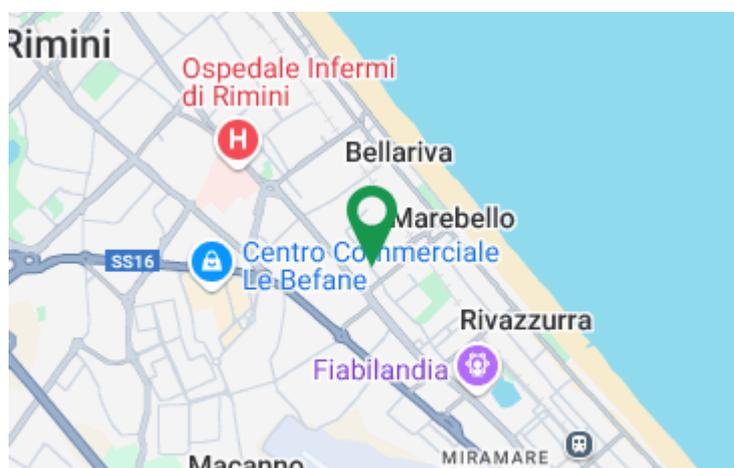
EP globale rinnovabile: 46.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rimini Ballariva, appartamento di 119 mq commerciali situato al secondo piano, con servoscala a pedana. L'immobile, ristrutturato nei primi anni 2000, offre un luminoso salone con doppia esposizione. La cucina separata con porta a scrigno, garantisce funzionalità e praticità. L'immobile dispone di 3 camere da letto con parquet in legno di ulivo, e due bagni, di cui uno con vasca, e l'altro con doccia e lavanderia. La proprietà è dotata di tapparelle elettriche, impianto di climatizzazione e impianto di aspirazione centralizzato. I balconi offrono spazi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

