

Rif.: 61037053

€ 550.000

Quadrilocale in vendita

Rimini, Viale Regina Margherita - Marebello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 84.95 kW h/m² anno

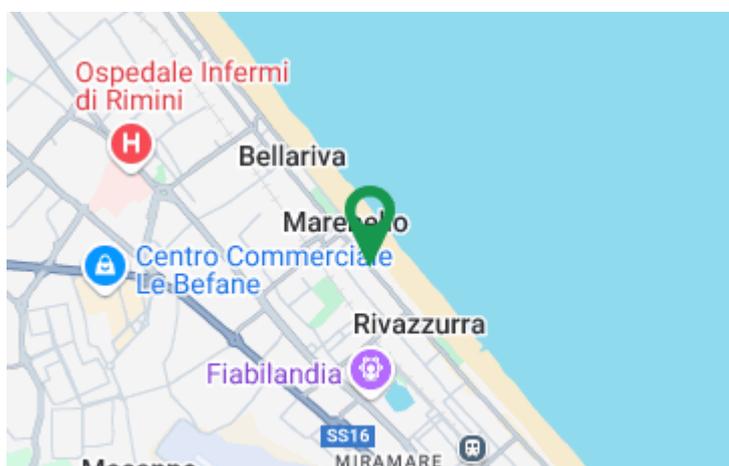
EP globale rinnovabile: 2.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Marebello in prima linea sul mare, a Rimini, è disponibile un ampio appartamento di 145 mq commerciali, situato al piano medio alto di un edificio civile. Costruito nel 1998, l'immobile è stato ristrutturato nel 2024 dove sono stati sostituiti gli infissi, la caldaia e montato il termocappotto esterno. L'appartamento si compone di un ampio e comodo soggiorno con affaccio diretto sul mare e una cucina separata anch'essa con balcone. La zona notte dispone di tre comode camere da letto e due bagni, di cui uno con vasca idromassaggio e l'altro con doccia. L'immobile dispone anche di una comoda lavanderia. La posizione strategica consente di godere della vista mare e al nuovo parco sul mare, rendendolo adatto sia come residenza principale che come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

