



Rif.: 61014283

€ 235.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via dei Gracchi - Colonnella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 296.02 kW h/m² anno

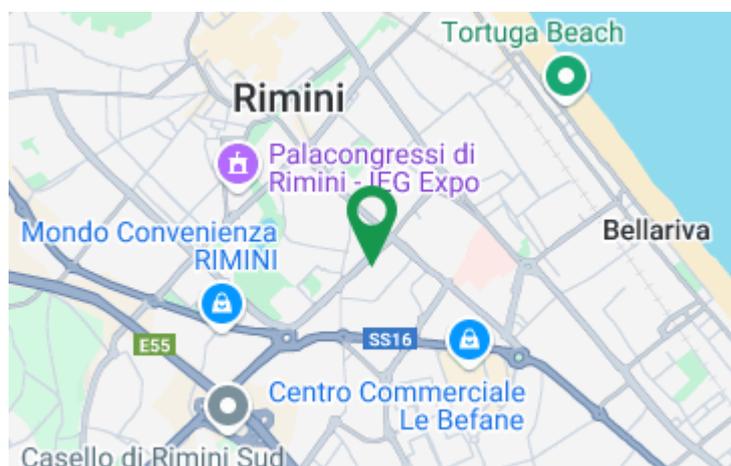
EP globale rinnovabile: 6.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località Colonnella a Rimini, proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1970, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. L'appartamento è composto da tre locali, che includono un soggiorno accogliente, una cucina abitabile, due camere da letto spaziose, un bagno e una cantina. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, rendendo l'ambiente adatto a diverse esigenze abitative. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, offrendo al contempo un contesto tranquillo e riservato. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

