



Rif.: 60903973

€ 130.000

Casa indipendente in vendita

Rimini, Via San Lorenzo In Correggiano - San Lorenzo In Correggiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 495.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rimini, La BrusadaCasa abbinata ad un lato da ristrutturare.L'immobile si presenta come bifamiliare di circa 80mq a piano con ingressi indipendenti.Il piano terra è distribuito in due zone.L'entrata sulla destra conduce al primo soggiorno con angolo cottura situato in corrispondenza della scalinata del piano superiore.La prima porzione continua poi con un'altra stanza e bagno annesso.Tramite l'ingresso a sinistra si accede alla seconda porzione costituita da un ampio soggiorno con cucina abitabile e caminetto, disimpegno e vano caldaia.Si propone una ristrutturazione che vada a rendere le due sezioni comunicanti con una ridefinizione degli ambienti.Al centro, la scalinata porta al primo piano dove il disimpegno anticipa le prime due camere da letto matrimoniali. L'immobile prosegue con il soggiorno, quattro camere matrimoniali, la cucina abitabile e un bagno di servizio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

